



COMUNE DI NEGGIO

Strada Regina 23 – 6991 Neggio
Tel.: 091/ 606 24 25 – Fax 091/ 606 23 00
e-mail: comune@neggio.ch – www.neggio.ch

Notifica lavori di manutenzione

Il presente formulario deve essere utilizzato per notificare l'intenzione di dare avvio a "LAVORI NON SOGGETTI A LICENZA EDILIZIA" ai sensi dell'Art. 3 RLE.

Da inoltrare al Municipio almeno 7 (sette) giorni prima dell'inizio previsto per i lavori (Art. 23 RLE).

Una volta inoltrato il presente formulario, i lavori di manutenzione potranno essere effettivamente iniziati unicamente al momento della ricezione della conferma scritta da parte del Municipio.

1) Oggetto della richiesta

Mapp: _____ Zona di Piano Regolatore: _____

Proprietario/i : _____

Tipologia lavori e materiali / finiture previsti: _____

Data inizio lavori: _____ Data fine lavori (prevista): _____

2) Persone di riferimento

Istante: _____

Indirizzo: _____

Tel.: _____ E-Mail: _____

3) Imprese operanti sul cantiere

Demolizioni: _____

Indirizzo: _____

Referente: _____

Tel.: _____ E-Mail: _____

Valore dei lavori: _____ Iscrizione all'albo: SI NO

Bonifica amianto: _____

Indirizzo: _____

Referente: _____

Tel.: _____ E-Mail: _____

Valore dei lavori: _____ Iscrizione all'albo: SI NO

Impresa di costruzione: _____

Indirizzo: _____

Referente: _____

Tel.: _____ E-Mail: _____

Valore dei lavori: _____ Iscrizione all'albo: SI NO

Art. 4 LEPIC / LEPICOSC:

"L'iscrizione all'albo abilita le imprese di costruzione all'esecuzione dei lavori aventi costi preventivabili superiori a Fr. 30'000.- e gli operatori specialisti all'esecuzione di lavori con costi superiori a fr. 10'000.-."

Art. 18 LEPIC/ LEPICOSC:

"Il Municipio è tenuto a vigilare sul rispetto della Legge, in particolare a segnalare alla Commissione di vigilanza eventuali violazioni. Con l'annuncio dell'inizio dei lavori il Municipio è tenuto a verificare che l'impresa o l'operatore siano iscritti all'albo per tutti i lavori soggetti alla presente Legge."

4) Informazioni sul cantiere

Descrizione sul modo di esecuzione dei lavori, elenco dei macchinari impiegati, entrata/uscita veicoli, ecc.

5) Allacciamenti

È prevista l'esecuzione di un nuovo allacciamento Acqua potabile: SI NO

Data inoltro "Richiesta di allacciamento AP": _____

Autorizzazione allacciamento AP: _____

Decisione di autorizzazione Municipale: _____

È prevista l'esecuzione di un nuovo allacciamento canalizzazione: SI NO

Approvazione "Piano canalizzazione": _____

Decisione di autorizzazione Municipale: _____

6) Occupazione di area pubblica

È prevista l'occupazione di area pubblica: SI NO

Rientrano nelle fattispecie soggette al preventivo ottenimento di regolare autorizzazione Municipale l'occupazione di area pubblica per l'impianto di cantiere, per la posa di benne o altro materiale, ma anche per il posteggio dei veicoli del personale operativo sul cantiere, ecc.

Data inoltro "Richiesta di occupazione area pubblica": _____

Decisione di autorizzazione Municipale: _____

7) Eventuali osservazioni supplementari:

8) Allegati (obbligatori):

- Piano di situazione dell'edificio / stabile PRIMA DEI LAVORI
- Piano di situazione ed eventuale sezioni PROGETTO LAVORI DA ESEGUIRE