



## COMUNE DI NEGGIO

Strada Regina 23 – 6991 Neggio  
Tel.: 091/ 606 24 25 – Fax 091/ 606 23 00  
e-mail: [comune@neggio.ch](mailto:comune@neggio.ch) – [www.neggio.ch](http://www.neggio.ch)

### **MM No. 25/2023 ACCOMPAGNANTE IL PREVENTIVO DEL COMUNE PER L'ANNO 2024 E CONCERNENTE LA FISSAZIONE DEL MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE**

---

Onorando  
Consiglio comunale  
6991 Neggio

RM 330/30.10.2023

Neggio, 30 ottobre 2023

Egregio signor Presidente  
Gentili signore, Egregi signori,

con il presente messaggio municipale abbiamo il piacere di presentarvi i conti preventivi per il Comune per l'anno 2024.

#### **INTRODUZIONE**

Come si evince dalla tabella sottostante, il preventivo 2024 prevede un disavanzo di CHF 70'625.00, risultato migliore rispetto al preventivo 2023.

La valutazione del gettito di imposta rispetto al preventivo 2023 risulta essere invariato rispetto all'anno precedente assestandosi a CHF 1'125'000.--.

Aumentano in maniera molto contenuta le spese operative di CHF 2'150.— (+0.1%) ed aumentano i ricavi operativi di CHF 28'100.— (+9.2%). Il risultato operativo, di conseguenza, migliora di CHF 4'150.00.— (+5.5%) rispetto al preventivo 2023.

Per quanto riguarda i dati salienti di questo Preventivo per l'anno 2024 presentiamo un riassunto delle cifre riepilogative:

	2024	2023
<b>Conto economico</b>		
Spese operative	1'500'925.00	1'498'775.00
Ricavi operativi (senza imposte comunali)	334'200.00	306'100.00
<b>Risultato operativo</b>	<b>-1'166'725.00</b>	<b>-1'192'675.00</b>
Spese finanziarie	36'900.00	15'100.00
Ricavi finanziari	8'000.00	8'000.00
<b>Risultato finanziario</b>	<b>-28'900.00</b>	<b>-7'100.00</b>
<b>Risultato ordinario</b>	<b>-1'195'625.00</b>	<b>-1'199'775.00</b>
<b>Fabbisogno</b>	<b>1'195'625.00</b>	<b>1'199'775.00</b>
Gettito imposta comunale (MP 90%)	1'125'000.00	1'125'000.00
Risultato d'esercizio	<b>-70'625.00</b>	<b>-74'775.00</b>
<b>Conto investimenti</b>		
Uscite per investimenti	3'144'500.00	3'071'500.00
./. Entrate per investimenti	1'197'800.00	1'142'800.00
Onere netto per investimenti	1'946'700.00	1'928'700.00

## CONSIDERAZIONI GENERALI IN TERMINI FINANZIARI

Di seguito illustriamo l'evoluzione del gettito cantonale base del nostro Comune (riportiamo i dati contenuti nelle decisioni di accertamento fino ad oggi emanate dalla SEL):

ANNO	CHF
2008	1'180'013
2009	1'133'339
2010	1'087'596
2011	1'090'144
2012	1'053'944
2013	1'074'089
2014	1'135'526
2015	1'182'229
2016	1'192'200
2017	1'276'821
2018	1'367'525
2019	1'299'650
2020	1'320'520

Il gettito d'imposta comunale è valutato (con la necessaria prudenza) in CHF 1'125'000.00 sulla scorta delle indicazioni fornite dal Centro sistemi informativi (CSI).

Il Municipio ha sempre attuato una politica di valutazione prudentiale del gettito d'imposta, in modo da assicurarsi di non doversi confrontare con la necessità di attuare degli assestamenti del gettito e di essere semmai confrontato con delle sopravvenienze.

In base ai dati attualmente in nostro possesso, prevediamo la registrazione di piccole sopravvenienze per l'anno 2024, che andranno a ridursi nei futuri esercizi.

## **CONTO DI GESTIONE CORRENTE**

### **0. Amministrazione generale**

#### 029.3120.000 Energia elettrica

I costi legati all'energia elettrica hanno avuto un aumento più contenuto di quanto previsto un anno fa. Per questo motivo i costi dell'energia elettrica sono stati rivisitati al ribasso rispetto al preventivo 2023.

#### 029.3144.000 Manutenzione stabili e strutture

I lavori di manutenzione ordinaria degli stabili comunali dovrebbero terminare entro la fine dell'anno e non impattare sull'anno 2024.

### **1. Ordine pubblico e sicurezza, difesa**

#### 111.3130.070 Servizio d'ordine privato

Si tratta di una nuova voce data dal nuovo sistema nel quale vengono conteggiati i costi della sicurezza pubblica non compresi nel conteggio della convenzione della Polizia comunale.

#### 150.3612.102 Contributo corpo pompieri Caslano

Il nuovo Comune di Tresa ha deciso di affidarsi al servizio del Corpo pompieri di Monteggio. Ciò comporta un aumento dei costi a carico dei Comuni restanti. Secondo il nuovo preventivo per il Corpo pompieri di Caslano è previsto un aumento della quota parte a carico del Comune di Neggio di circa CHF 1'100.--. La nuova convenzione che regolerà il nuovo funzionamento, sarà oggetto di decisione del Legislativo non appena disponibile.

### **2. Formazione**

I costi legati all'Istituto scolastico sono in linea rispetto al 2023. La quota parte di Neggio è in proporzione al numero di allievi per Comune come da convenzione.

### **3. Cultura, sport e tempo libero, chiesa**

#### 342.3632.150 Contributo pista ghiaccio Agno

Il Comune di Agno sta organizzando un villaggio invernale che offrirà intrattenimento nel periodo natalizio. È stato rivisto tutto il concetto dell'evento e il

contributo a carico del Comune di Neggio è passato a CHF 500.— a fronte dei CHF 1'000.— preventivati per lo scorso anno.

#### **4. Salute pubblica e 5. Sicurezza sociale**

Le voci legate a questi conti sono imposte da leggi superiori e quindi non ci sono margini di manovra per questi dicasteri.

#### **6. Traffico**

Nel merito di questo dicastero non ci sono particolari variazioni rispetto agli anni precedenti.

#### **7. Protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio**

##### 710 Approvvigionamento idrico

Qualora il Fondo del Capitale proprio non risulta a pareggio, è necessario prelevare dal Fondo la cifra che risulta come disavanzo che in questo caso è pari a CHF 22'500.--.

L'obbligo di coprire i costi tramite tasse causali deriva innanzitutto dal principio di causalità di cui all'art. 151 LOC e art. 5 RGFCC.

A partire dal 2024 cambia la quota parte a carico del Comune di Neggio in base ai nuovi dati sulla base dei quali avviene il calcolo del contributo comunale al Consorzio dell'Approvvigionamento Idrico del Malcantone con un aumento di CHF 17'000.--.

##### 720.3143.020 Manutenzione canalizzazioni

Dal momento che è in corso il rinnovo delle canalizzazioni ai Lotti 3A e 3B con l'inizio dei lavori relativi al Lotto 3A e 3B, la spesa prevista per la manutenzione delle canalizzazioni viene ridotta.

##### 720.3612.107 Consorzio depurazione Magliasina

Le spese di questo conto aumenteranno poiché il Consorzio ha effettuato importanti investimenti ed il Comune deve contribuire con la sua quota parte per gli ammortamenti.

##### 730.3130.064 Servizio raccolta altri rifiuti

##### 730.3611.030 Rimborso all'ACR per smaltimento rifiuti

A partire dal 2024 il Municipio ha implementato il servizio di raccolta separata degli scarti umidi. Si spera che questa nuova separazione comporterà di conseguenza una diminuzione della quantità di rifiuti che verranno portati all'Azienda Cantonale Rifiuti e di conseguenza una minor spesa per questo conto.

### 730 Gestione dei rifiuti

Qualora il Fondo del Capitale proprio non risulta a pareggio, è necessario prelevare dal Fondo la cifra che risulta come disavanzo che in questo caso è pari a CHF 7'000.--.

La copertura dei costi per il Fondo del capitale proprio dei rifiuti è aumentata rispetto al preventivo 2023, ma non raggiunge ancora la copertura del 100% come richiesto dalla legge vigente.

## **8. Economia pubblica**

Le maggior parte delle spese qui esposte sono legate a Convenzioni sottoscritte in passato.

Per quando concerne i conti relativi all'alambicco comunale, i costi di manutenzione sono notevolmente diminuiti poiché i lavori di manutenzione ordinaria previsti nel 2023 si sono conclusi.

## **9. Finanze e imposte**

### 961.3401.000 Interessi passivi per debiti a breve termine e a lungo termine

I costi per interessi prevedono un aumento di CHF 21'800.— (da CHF 14'600.— a CHF 36'400.—) dovuti all'accensione di un nuovo prestito di CHF 1 mio nel corso del 2023 per finanziare gli investimenti del nuovo Istituto scolastico e del Lotto 3.

### **Ammortamenti**

Gli ammortamenti sono calcolati in applicazione dei nuovi disposti in maniera lineare, basandosi sulla durata di vita delle singole opere realizzate e tenendo conto dei tassi previsti dall'art. 17 del RGFC, applicati al valore iniziale dell'investimento al netto di sussidi e contributi.

Rimandiamo alla tabella d'ammortamento allegata che prevede un tasso medio del 3.76%.

## CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Ricordiamo che il Preventivo del conto degli investimenti ha unicamente valore programmatico e che non deve essere votato dal Legislativo (Art. 18 del Regolamento sulla gestione finanziaria e contabilità dei Comuni).

Gli investimenti in corso sono:

MM 14/2022: Revisione generale PR

Importo: CHF 110'000.--.

Stato: in corso.

PTL - Studio piano trasporti del Luganese

Preventivo: CHF 7'500.00

MM 08/2020: Istituto scolastico – progettazione definitiva

Importo: 477'000.--.

Stato: in corso.

MM 15/2022: Istituto scolastico – realizzazione

Importo: 3'414'000.--.

Stato: in corso.

MM 16/2022: Sistemazione frana Strada ai Boschi

Importo: 51'500.--.

Stato: in liquidazione.

MM 19/2022: Sottostrutture Lotto 3A e 3B

Importo: CHF 1'400'000.--.

Stato: in corso.

MM 27/2023: Risanamento illuminazione pubblica Strada Regina

Importo: CHF 100'000.--.

Stato: richiesta credito.

MM 26/2023: Progettazione nuovo ecocentro, variante PR e dissodamento

Importo: CHF 27'000.--.

Stato: richiesta credito.

## MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA PER L'ANNO 2024

Il Municipio formula di seguito la propria proposta per la determinazione del moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2024. La competenza per una decisione è attribuita al Legislativo comunale dall'Art. 162 LOC.

Di seguito produciamo integralmente la tabella che indica il calcolo del moltiplicatore aritmetico ed il risultato d'esercizio con un moltiplicare al 90%.

### COMUNE DI NEGGIO MOLTIPLICATORE ARITMETICO 2024

PREVENTIVO 2024		
	BASE	Con MP = 90%
<b>Fabbisogno 2024 prima di imposte comunali</b>		<b>1'195'625.00</b>
Imposta immobiliare comunale	49'700.00	49'700.00
Imposta personale	10'640.00	10'640.00
<b>Fabbisogno da coprire a mezzo imposte</b>		<b>1'135'285.00</b>
Imposte persone fisiche	1'103'555.56	993'200.00
Imposte persone giuridiche	79'400.00	71'460.00
<b>Totale imposte PF e PG</b>	<b>1'243'295.56</b>	<b>1'064'660.00</b>
<b>Risultato d'esercizio</b>		<b>-70'625.00</b>
<b>Moltiplicatore aritmetico</b>	<b>95.97%</b>	

Tenuto conto della buona situazione complessiva delle nostre finanze, del fatto che il gettito d'imposta è stato valutato prudenzialmente, del capitale proprio a disposizione, applicando il principio dell'equilibrio finanziario (Art. 162a LOC) proponiamo la conferma del moltiplicatore d'imposta del 90% dell'imposta cantonale base.

## CONCLUSIONI

Per le ragioni fin qui indicate e restando volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler

**d e c i d e r e :**

1. **il Preventivo 2024 del Comune è approvato;**
2. **il Municipio è autorizzato a prelevare l'imposta comunale 2024 sulla base del fabbisogno di CHF 1'195'625.00;**
3. **il moltiplicatore d'imposta per l'anno 2024 è fissato nella misura del 90% dell'imposta cantonale base.**

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO

La Sindaca:

  
Antonella Notari



La Segretaria comunale:

  
Laura Bariffi

### Allegati:

- preventivo 2024;
- tabella degli ammortamenti;
- tabella costi/ricavi educazione.

Diramato il 3.11.2023

Per analisi e rapporto

Gestione	Petizioni	Opere pubbliche
x		