



COMUNE DI NEGGIO

Strada Regina 23 – 6991 Neggio
Tel.: 091/ 606 24 25 – Fax 091/ 606 23 00
e-mail: comune@neggio.ch – www.neggio.ch

MM No. 38/2024 ACCOMPAGNANTE IL PREVENTIVO DEL COMUNE PER L'ANNO 2025 E CONCERNENTE LA FISSAZIONE DEL MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA COMUNALE

Onorando
Consiglio comunale
6991 Neggio

RM 680/4.11.2024

Neggio, 4 novembre 2024

Egregio signor Presidente
Gentili signore, Egregi signori,

con il presente messaggio municipale abbiamo il piacere di presentarvi i conti preventivi per il Comune per l'anno 2025.

INTRODUZIONE

Come si evince dalla tabella sottostante, il preventivo 2025 prevede un disavanzo di CHF 191'950. --.

La valutazione del gettito di imposta rispetto al preventivo 2024 risulta essere più bassa con una diminuzione di CHF 35'000. -- Questa diminuzione è dovuta all'entrata in vigore di alcune modifiche della Legge Tributaria a partire dal 1.1.2025.

Aumentano le spese operative di CHF 46'975. -- (+3.1%) e diminuiscono i ricavi operativi di CHF 25'750. -- (-7.7%). Il risultato operativo, di conseguenza, peggiora di CHF 72'725. -- (+6.2%) rispetto al preventivo 2024.

Per quanto riguarda i dati salienti di questo Preventivo per l'anno 2025 presentiamo un riassunto delle cifre riepilogative:

	2025	2024
Conto economico		
Spese operative	1'547'900.00	1'500'925.00
Ricavi operativi (senza imposte comunali)	308'450.00	334'200.00
Risultato operativo	-1'239'450.00	-1'166'725.00
Spese finanziarie	50'500.00	36'900.00
Ricavi finanziari	8'000.00	8'000.00
Risultato finanziario	-42'500.00	-28'900.00
Risultato ordinario	-1'281'950.00	-1'195'625.00
Fabbisogno	1'281'950.00	1'195'625.00
Gettito imposta comunale (MP 90%)	1'090'000.00	1'125'000.00
Risultato d'esercizio	-191'950.00	-70'625.00
Conto investimenti		
Uscite per investimenti	3'169'500.00	3'144'500.00
./. Entrate per investimenti	1'439'800.00	1'197'800.00
Onere netto per investimenti	1'729'700.00	1'946'700.00

CONSIDERAZIONI GENERALI IN TERMINI FINANZIARI

Di seguito illustriamo l'evoluzione del gettito cantonale base del nostro Comune (riportiamo i dati contenuti nelle decisioni di accertamento fino ad oggi emanate dalla SEL):

ANNO	CHF
2008	1'180'013
2009	1'133'339
2010	1'087'596
2011	1'090'144
2012	1'053'944
2013	1'074'089
2014	1'135'526
2015	1'182'229
2016	1'192'200
2017	1'276'821
2018	1'367'525
2019	1'299'650
2020	1'320'520
2021	1'379'100

Il gettito d'imposta comunale è valutato (con la necessaria prudenza) in CHF 1'090'000. -- sulla scorta delle indicazioni fornite dal Centro sistemi informativi (CSI).

Il Municipio ha sempre attuato una politica di valutazione prudenziale del gettito d'imposta, in modo da assicurarsi di non doversi confrontare con la necessità di attuare degli assestamenti del gettito e di essere semmai confrontato con delle sopravvenienze.

CONTO DI GESTIONE CORRENTE

0. Amministrazione generale

Nel merito di questo dicastero non ci sono particolari variazioni rispetto agli anni precedenti.

1. Ordine pubblico e sicurezza, difesa

Nel merito di questo dicastero non ci sono particolari variazioni rispetto agli anni precedenti.

2. Formazione

I costi legati all'Istituto scolastico sono aumentati rispetto a quanto preventivato per il 2024 poiché gli allievi dell'Istituto scolastico sono aumentati; gli allievi della SI sono aumentati, per esempio, da 3 a 8 e di conseguenza anche i costi a carico del Comune di Neggio.

Per questo motivo i costi a preventivo aumentano da CHF 50'700. - a CHF 85'100. -.

3. Cultura, sport e tempo libero, chiesa

Nel merito di questo dicastero non ci sono particolari variazioni rispetto agli anni precedenti.

4. Sanità

Il preventivo è stato allestito sulla base delle cifre fornite dal Cantone.

Le spese per quanto riguarda questo dicastero sono aumentate di CHF 7'150. -- rispetto a quelle preventivate nel 2024. Il Municipio non ha alcun margine di manovra in questo ambito poiché si tratta di contributi che i comuni devono versare al Cantone.

6. Trasporti e comunicazioni

3130.901 Acquisto carte giornaliere (FFS)

4250.901 Vendita carte giornaliere (FFS)

La vendita delle carte giornaliere FFS è una novità per il Comune di Neggio che è stata introdotta a partire dal 1.1.2024. Piano piano sta prendendo sempre più piede.

Per ogni carta giornaliera venduta, il Comune di Neggio incassa una commissione del 5%. Il guadagno è irrisorio, ma si può elargire un ottimo servizio agli utenti. La cifra di CHF 2'200. -- è stata stimata sulla base delle vendite effettuate nel corso dei primi 9 mesi del 2024.

7. Protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio

710 Approvvigionamento idrico

Il Fondo del Capitale proprio viene utilizzato per i servizi che dovrebbero autofinanziarsi tramite le tasse d'uso.

L'obbligo di coprire i costi tramite tasse causali deriva innanzitutto dal principio di causalità di cui all'art. 151 LOC e art. 5 RG FCC.

Dal momento che si stanno per terminare anche i lavori dell'ultimo Lotto di sottostrutture, i costi di manutenzione sono stati ridotti rispetto al preventivo 2024 poiché tutte le condotte risultano essere nuove.

Si è ridotto inoltre il contributo del Comune di Neggio a favore del Consorzio dell'approvvigionamento idrico del Malcantone.

Un'altra riduzione di spesa riguarda gli ammortamenti.

730 Gestione dei rifiuti

Nel corso degli ultimi anni il Municipio ha apportato delle ottimizzazioni per quanto riguarda il servizio della gestione dei rifiuti. Riuscendo a diminuire le spese, secondo quanto preventivato per il 2025, il servizio di gestione dei rifiuti risulta a pareggio e quindi non è previsto alcun prelievo dal Fondo del capitale proprio per tale servizio.

8. Economia pubblica

Le maggior parte delle spese qui esposte sono legate a Convenzioni sottoscritte in passato.

9. Finanze e imposte

961.3401.000 Interessi passivi per debiti a breve termine e a lungo termine

I costi per interessi prevedono un aumento di CHF 13'600. -- (da CHF 36'400. -- a CHF 50'000. --) dovuti all'accensione di un nuovo prestito di CHF 1 mio nel corso del 2024 per finanziare gli investimenti del Lotto 3, del nuovo Istituto scolastico e del rifacimento del Vicolo alla Grotta.

Ammortamenti

Gli ammortamenti sono calcolati in applicazione dei nuovi disposti in maniera lineare, basandosi sulla durata di vita delle singole opere realizzate e tenendo conto dei tassi previsti dall'art. 17 del RG FCC, applicati al valore iniziale dell'investimento al netto di sussidi e contributi.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Ricordiamo che il Preventivo del conto degli investimenti ha unicamente valore programmatico e che non deve essere votato dal Legislativo (Art. 18 del Regolamento sulla gestione finanziaria e contabilità dei Comuni).

Gli investimenti in corso sono:

MM 14/2022: Revisione generale PR

Importo: CHF 110'000. --.

Stato: in corso.

PTL - Studio piano trasporti del Luganese

Preventivo: CHF 7'500. --

MM 15/2022: Istituto scolastico – realizzazione

Importo: 3'414'000. --.

Stato: in corso.

MM 16/2022: Sistemazione frana Strada ai Boschi

Importo: 51'500. --.

Stato: in liquidazione.

MM 19/2022: Sottostrutture Lotto 3A e 3B

Importo: CHF 1'400'000. --.

Stato: in corso.

MM 27/2023: Risanamento illuminazione pubblica Strada Regina

Importo: CHF 100'000. --.

Stato: in corso.

MM 26/2023: Progettazione nuovo ecocentro, variante PR e dissodamento

Importo: CHF 27'000. --.

Stato: in corso.

MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA PER L'ANNO 2025

Il Municipio formula di seguito la propria proposta per la determinazione del moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2025. La competenza per una decisione è attribuita al Legislativo comunale dall'Art. 162 LOC.

Di seguito produciamo integralmente la tabella che indica il calcolo del moltiplicatore aritmetico ed il risultato d'esercizio con un moltiplicare al 90%.

COMUNE DI NEGGIO MOLTIPLICATORE ARITMETICO 2025

PREVENTIVO 2025	BASE	Con MP = 90%
Fabbisogno 2025 prima di imposte comunali		1'281'950.00
Imposta immobiliare comunale	49'760.00	49'760.00
Imposta personale	10'720.00	10'720.00
Fabbisogno da coprire a mezzo imposte		1'221'470.00
Imposte persone fisiche	1'089'254.86	980'329.00
Imposte persone giuridiche	54'656.25.00	49'190.60
Totale imposte PF e PG	1'143'911.11	1'029'520.00
Risultato d'esercizio		-191'950.00
Moltiplicatore aritmetico	106.78%	

Tenuto conto del contesto globale, del fatto che il gettito d'imposta è stato valutato prudenzialmente, del capitale proprio a disposizione, applicando il principio dell'equilibrio finanziario (Art. 162a LOC) proponiamo la conferma del moltiplicatore d'imposta del 90% dell'imposta cantonale base.

CONCLUSIONI

Per le ragioni fin qui indicate e restando volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler

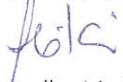
decidere:

1. Il Preventivo 2025 del Comune è approvato;
2. Il Municipio è autorizzato a prelevare l'imposta comunale 2025 sulla base del fabbisogno di CHF 1'281'950.00;
3. Il moltiplicatore d'imposta comunale per le imposte dirette delle persone fisiche per l'anno 2025 è fissato al 90% dell'imposta cantonale di riferimento.
4. Il moltiplicatore d'imposta comunale per le imposte dirette delle persone giuridiche per l'anno 2025 è fissato al 90% dell'imposta cantonale di riferimento.

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO

La Sindaca:


Antonella Notari

La Segretaria comunale:


Laura Bariffi



Allegati:

- Preventivo 2025;

Diramato il 7 novembre 2024

Per analisi e rapporto

Gestione	Petizioni	Opere pubbliche
x		